

Pachtverträge

Bereich: **Fischerei- Pachtenverwaltung**

Übersicht

☐	Gewässer	Verpächter Lage/Grundstück	Beginn	Ende	Betrag bei Vertragsbeginn	Zahlart	Steig... in Prozent	Steigerung als fester Betrag	Aller ? Jahre	ok
 ☐	Baggersee/ BS	Hasi	01.06.2022	01.06.2032	700,00 €		2	0,00 €	1	
 ☐	Donau/ D	Frau Schuler Neben der Autobahn	01.01.2019	31.12.2024	500,00 €	Überweisung	0	0,00 €	1	
 ☐	Donau/ D	Frau Schuler Zwischen Schleuse 4 und 5	01.01.2016	31.12.2026	2.000,00 €	Überweisung	0	0,00 €	3	
 ☐	Donau/ D	Willi Wichtig An der Mündung	01.01.2017	31.12.2026	6.000,00 €	Überweisung	0	200,00 €	2	
 ☐	Donau/ D	Hans Lustig Zwischen Schleuse 5 und 6	01.01.2017	31.12.2026	3.000,00 €		0	0,00 €	0	

Über die Pachtverträge behalten Sie einen Überblick über Ihre Pachten, deren Laufzeiten und die Finanzentwicklung.

Sie können im Untermodul **Dokumente** die Vertragsunterlagen hochladen.

Detailldaten Grunddaten

Pachtvertrag

0

Dokumente

Grunddaten

Finanzdaten

Verlauf

Grunddaten

ID

2

Gewässer*

Donau / D

Verpächter*

Frau Schuler

Lage/Grundstück

Neben der Autobahn

Pachtbeginn

Pachtende

01.01.2019

31.12.2024

Betrag bei Vertragsbeginn

500,00 €

In den Grunddaten finden Sie die Rahmendaten des Pachtvertrages.

Grunddaten

- [Gewässer](#)
- **Verpächter**
- **Lage/Grundstück**
Evtl. eine kurze Beschreibung, um das Grundstück leichter zu finden, z.B. Grenzen, markante Gebäude.
- **Pachtbeginn**
- **Pachtende**
- **Betrag bei Vertragsbeginn**
Welcher Betrag wurde bei Vertragsbeginn vereinbart.

Finanzdaten

werden.

- **Daten korrekt**
- **Archivieren**

Pachtvertrag archivieren.

Verlauf

↩

Pachtvertrag

Dokumente

Grunddaten

Finanzdaten

Verlauf

Verlauf

Pachtverlauf

Wenn keine feste oder prozentuale Erhöhung eingetragen wird, dann orientiert sich die Erhöhung der Pacht an der Inflationsrate, sofern bei **Alle ? Jahre** etwas eingetragen wurde.

Beispiele: (Steigerung Prozent / Steigerung Betrag / Alle ? Jahre)

Feste Pacht ohne Erhöhung: 0 / 0 / 0

wie Inflation alle 2 Jahre Beitragsanpassung: 0 / 0 / 2 (wichtig: Inflation wird jährlich weitergerechnet)

Jährliche Erhöhung um 50 Euro: 0 / 50 / 1

5% aller 2 Jahre: 5 / 0 / 2

Berechnungsschema: Inflationsabhängig / Betragsanpassung alle 1 Jahre.
Inflation wird jährlich weiter gereicht.

Jahr ab 2019	Erhöhung	Betrag
2019		500,00 €
2020	1,4 %	507,00 €
2021	0,5 %	510,00 €
2022	3,1 %	526,00 €
2023	6,9 %	562,00 €

Hier können Sie den Verlauf der Pachtentwicklung nachschauen.

Verlauf

- **Pachtverlauf**

Der Inhalt wurde über das Hilfe-System generiert! Manuelle Änderungen werden wieder überschrieben.

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird im Folgenden auf die gleichzeitige Nennung männlicher, weiblicher und diverser Sprachformen verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.

Modul: pachten

Created 2026-06-22 09:27:24 UTC by Brit Schiergl

Updated 2026-07-07 12:39:59 UTC by Brit Schiergl